



НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗРЫН ДАРГЫН ТУШААЛ

2024 оны 06 сарын 26 өдөр

Дугаар

1139

Улаанбаатар хот

Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгжийн эргэлтийн бус хөрөнгийг балансаас балансад шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 67 дугаар зүйлийн 67.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлийн 31.1 дахь хэсэг, 80 дугаар зүйл, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолын хавсралтаар баталсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 1 дүгээр зүйлийн 3 дахь хэсэг, 5 дугаар зүйлийн 2 дахь хэсэг, Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын 2024 оны А/82 дугаар тушаалын хавсралтаар баталсан “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын 2024 оны 06 дугаар сарын 19-ны өдрийн хурлын шийдвэрийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгжийн эргэлтийн бус хөрөнгөд нийт 63,797,250.00 (жаран гурван сая долоон зуун ерэн долоон мянга хоёр зуун тавин) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хавсралтад заасан хөрөнгийг Нийслэлийн “Орон сууцны корпораци” ХК балансад шилжүүлсүгэй.

2. Хавсралтад заасан хөрөнгийг данс бүртгэлээсээ хасахыг Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж (Д.Авирмэд), шилжин ирсэн хөрөнгийг нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандарт, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын баримт бичгийг баримтлан бүртгэж авахыг Нийслэлийн “Орон сууцны корпораци” ХК (М.Говьсайхан)-д тус тус даалгасугай.

3. Өмчийн мэдээллийн санд хөрөнгийн хөдөлгөөний холбогдох өөрчлөлт хийхийг Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж (Д.Авирмэд), “Орон сууцны корпораци” ХК (М.Говьсайхан)-д тус тус үүрэг болгосугай.

4. Энэ тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Өмчийн хяналт, ашиглалт, дотоод аудитын хэлтэс (Г.Тэмүүжин)-т даалгасугай.

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



В.ОЮУМАА

1150500507



Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын
2024 оны дугаа сарын 1-ны өдрийн
... дугаар тушаалын хавсралт

Балансаас балансад шилжүүлэх хөрөнгийн жагсаалт

Байгууллагын нэр: Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж

№	Эд хогшлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг	Ашиглалтад авсан он	Нэгж үнэ	Нийт үнэ	Үлдэх өртөг	Эзэмшигч байгууллагын нэр	Шилжүүлэн авах байгууллага
1	Микрофон	Ш	2	2024	38,000.0	76,000.00	76,000.00	Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж	Нийслэлийн "Орон сууцны корпораци" ХК
2	Лед дэлгэц	Ш	1	2024	5,473,750.0	5,473,750.00	5,473,750.00		
3	Зурагт	Ш	2	2024	2,125,000.0	4,250,000.00	4,250,000.00		
4	Хөргөгч хоёр хаалгатай	Ш	1	2024	2,100,000.0	2,100,000.00	2,100,000.00		
5	Ресейпшний хяналтын дэлгэц	Ш	1	2024	220,000.0	220,000.00	220,000.00		
6	Эйр кондишн	Ш	2	2024	3,500,000.0	7,000,000.00	7,000,000.00		
7	Камер	Ш	3	2024	150,000.0	450,000.00	450,000.00		
8	Суурин компьютер процессор	Ш	1	2024	3,765,500.0	3,765,500.00	3,765,500.00		
9	Компьютерын дэлгэц	Ш	2	2024	680,000.0	1,360,000.00	1,360,000.00		
10	Зөврийн компьютер	Ш	2	2024	3,200,000.0	6,400,000.00	6,400,000.00		
11	Печь /агшин зуурын халаагч/	Ш	1	2024	350,000.0	350,000.00	350,000.00		
Тоног төхөөрөмжийн дүн					21,602,250.00	31,445,250.00	31,445,250.00		
12	Гал тогооны тавилга	М.КВ	11.2	2024	520,000.00	5,824,000.00	5,824,000.00	Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж	Нийслэлийн "Орон сууцны корпораци" ХК
13	Амрах хэсгийн ханын шүүгээ	М.КВ	13	2024	400,000.00	5,200,000.00	5,200,000.00		
14	Ажилчдын өрөөний оффис бичгийн шүүгээ	М.КВ	5.5	2024	400,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00		
15	Ресейпшний ширээ	М.КВ	4.68	2024	250,000.00	1,170,000.00	1,170,000.00		
16	Үүдний хувцасны шүүгээ	М.КВ	5.4	2024	400,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00		
17	Индэр	Ш	1.4	2024	400,000.00	560,000.00	560,000.00		
18	Ариун цэврийн өрөөний шүүгээ	М.КВ	2.24	2024	400,000.00	896,000.00	896,000.00		

19	Амралтын өрөөний номын тавиур	м.кв	4.6	2024	400,000.00	1,840,000.00	1,840,000.00		
20	Оффис сандал/дугуй хөлтэй/	ш	2	2024	1,350,000.00	2,700,000.00	2,700,000.00		
21	Оффис сандал/энгийн/	ш	8	2024	62,750.00	502,000.00	502,000.00		
22	Хурлын өрөөний сандал	ш	30	2024	65,000.00	1,950,000.00	1,950,000.00		
23	Хурлын өрөөний ширээ/2*1.2м/	ш	1	2024	400,000.00	400,000.00	400,000.00		
24	Үүдний хүлээлгийн сандал	ш	2	2024	220,000.00	440,000.00	440,000.00		
25	Хооллох хэсгийн сандал	ш	2	2024	130,000.00	260,000.00	260,000.00		
26	Хооллох хэсгийн ширээ	ш	1	2024	800,000.00	800,000.00	800,000.00		
27	Амрах хэсгийн буйдан	ш	1	2024	1,350,000.00	1,350,000.00	1,350,000.00		
28	Амрах хэсгийн дугуй сандал	ш	2	2024	250,000.00	500,000.00	500,000.00		
29	Амрах хэсгийн ширээ	ш	1	2024	800,000.00	800,000.00	800,000.00		
30	Ресейпшний сандал	ш	1	2024	120,000.00	120,000.00	120,000.00		
31	Гал тогооны тосгуур холигч	багц	1	2024	240,000.00	240,000.00	240,000.00		
32	Ариун цэврийн өрөөний толь	ш	2	2024	140,000.00	280,000.00	280,000.00		
33	Ажилчдын өрөөний 2 хүний ажлын ширээ	ш	1	2024	1,050,000.00	1,050,000.00	1,050,000.00		
34	Амрах хэсгийн шүүгээ /жижиг татлагатай/	ш	1	2024	970,000.00	970,000.00	970,000.00		
35	Галын хор	ш	2	2024	70,000.00	140,000.00	140,000.00		
					Тавилга эд хогшлын дүн	11,187,750.00	32,352,000.00	32,352,000.00	
					Нийт шилжүүлэх хөрөнгийн дүн	63,797,250.00	63,797,250.00	63,797,250.00	
Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж									
Нийслэлийн "Орон сууцны корпораци" ХК									